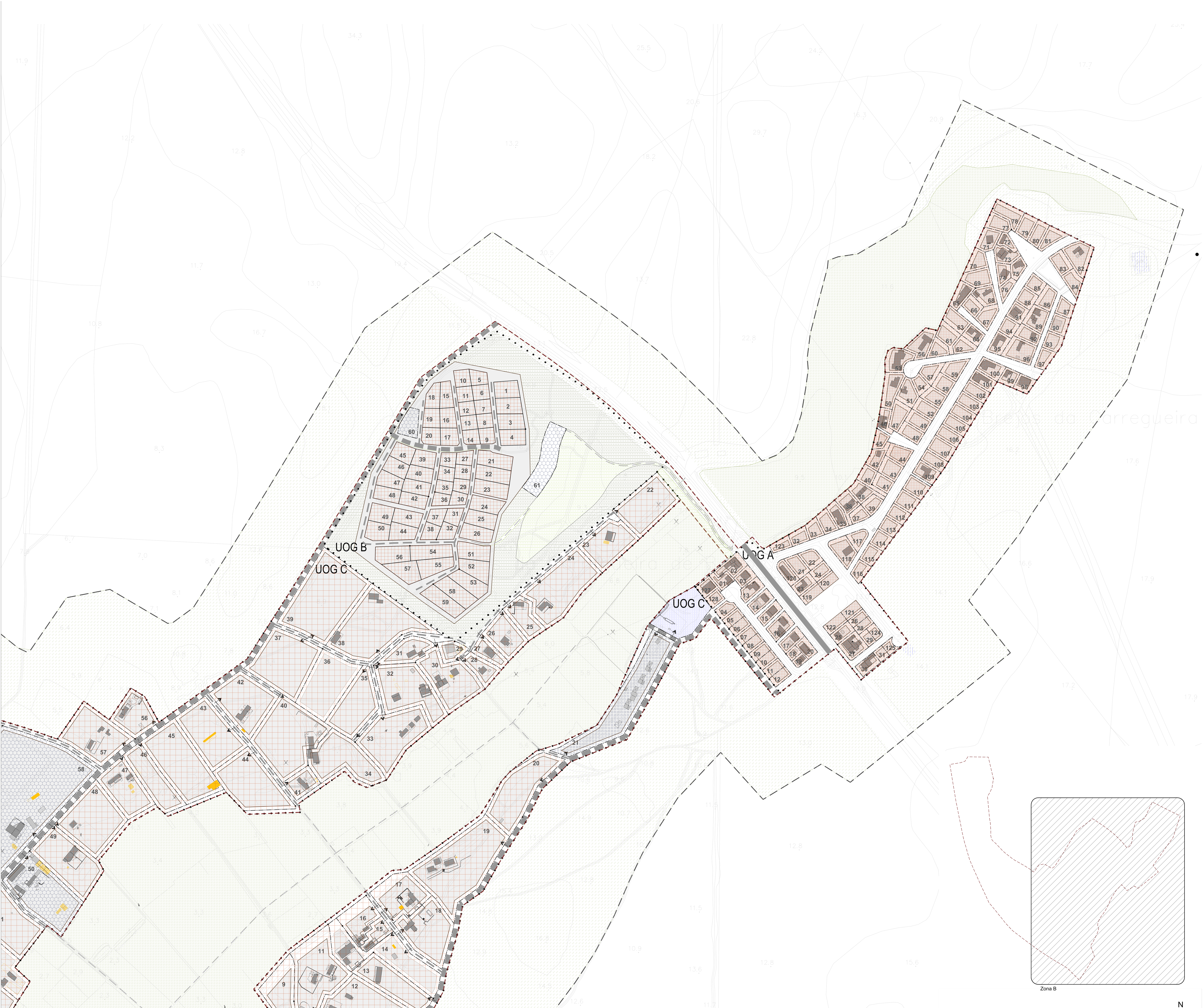

UNIDADE OPERATIVA DE GESTÃO	Nº DE LOTE	ÁREA DE LOTE (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO (IO)	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO DO SOLO (IU)	Nº DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	Nº DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	ALTURA MÁX. DE FACHADA (m)	Nº DE FOGOS	UTILIZAÇÃO
TOTAL	282	653.074,00								281	
UOG A	128	78.808,00	24.523,80		33.799,60					132	
	1	497,00	149,00	0,30	198,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	2	854,00	256,20	0,30	341,60	0,40	2	1	6,5	1	hab | comercio
	3	529,00	158,70	0,30	211,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	4	457,00	137,10	0,30	182,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	5	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	6	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	7	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	8	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	9	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	10	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	11	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	12	424,00	127,20	0,30	169,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	13	641,00	192,30	0,30	256,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	14	637,00	191,10	0,30	254,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	15	565,00	169,50	0,30	226,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	16	841,00	252,30	0,30	336,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	17	644,00	193,20	0,30	257,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	18	243,00	72,90	0,30	97,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	19	257,00	95,00	0,37	102,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	20	498,00	149,40	0,30	199,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	21	648,00	194,40	0,30	259,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	22	602,00	180,60	0,30	240,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	23	576,00	127,80	0,22	230,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	24	486,00	145,80	0,30	194,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	25	545,00	163,50	0,30	218,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	26	228,00	101,40	0,44	202,80	0,89	2	1	6,5	1	habitação
	27	956,00	332,00	0,35	382,40	0,40	2	1	6,5	1	hab | comercio
	28	338,00	101,40	0,30	202,80	0,60	2	1	6,5	1	habitação
	29	298,00	89,40	0,30	178,80	0,60	2	1	6,5	1	habitação
	30	576,00	172,80	0,30	230,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	31	278,00	83,40	0,30	166,80	0,60	2	1	6,5	1	habitação
	32	513,00	153,90	0,30	205,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	33	514,00	154,20	0,30	205,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	34	636,00	190,80	0,30	254,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	35	664,00	199,20	0,30	265,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	36	761,00	228,30	0,30	304,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	37	458,00	137,40	0,30	183,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	38	771,00	231,30	0,30	308,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	39	523,00	156,90	0,30	209,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	40	667,00	200,10	0,30	266,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	41	526,00	157,80	0,30	210,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	42	651,00	195,30	0,30	260,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	43	750,00	225,00	0,30	300,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	44	742,00	222,60	0,30	296,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	45	432,00	129,60	0,30	172,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	46	522,00	156,60	0,30	208,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	47	824,00	247,20	0,30	329,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	48	652,00	195,60	0,30	260,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	49	660,00	198,00	0,30	264,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	50	1127,00	338,10	0,30	450,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	51	845,00	253,50	0,30	338,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	52	660,00	198,00	0,30	264,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	53	1065,00	319,50	0,30	426,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	54	454,00	136,20	0,30	181,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	55	634,00	190,20	0,30	253,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	56	1115,00	334,50	0,30	446,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	57	637,00	191,10	0,30	254,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	58	630,00	189,00	0,30	252,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	59	734,00	220,20	0,30	293,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	60	573,00	171,90	0,30	229,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	61	814,00	244,20	0,30	325,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	62	562,00	168,00	0,30	224,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	63	812,00	243,60	0,30	324,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	64	565,00	169,50	0,30	226,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	65	733,00	219,90	0,30	293,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	66	539,00	161,70	0,30	215,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	67	686,00	205,80	0,30	274,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	68	757,00	227,10	0,30	302,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	69	885,00	265,50	0,30	354,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	70	681,00	204,30	0,30	272,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	71	808,00	242,40	0,30	323,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	72	413,00	199,70	0,48	159,60	0,39	2	1	6,5	1	habitação
	73	695,00	212,70	0,31	283,60	0,41	2	1	6,5	1	habitação
	74	531,00	159,30	0,30	212,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	75	501,00	150,30	0,30	200,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	76	409,00	122,70	0,30	163,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	77	677,00	203,10	0,30	270,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	78	941,00	282,30	0,30	376,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	79	676,00	202,80	0,30	270,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	80	631,00	189,30	0,30	252,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	81	679,00	203,70	0,30	271,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	82	1343,00	402,90	0,30	537,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	83	679,00	203,70	0,30	271,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	84	679,00	203,70	0,30	271,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	85	542,00	162,60	0,30	216,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	86	700,00	210,00	0,30	280,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	87	528,00	158,40	0,30	211,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	88	598,00	179,40	0,30	239,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	89	943,00	282,90	0,30	377,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	90	643,00	192,90	0,30	257,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	91	596,00	178,80	0,30	238,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	92	660,00	198,00	0,30	264,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	93	609,00	182,70	0,30	243,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	94	539,00	161,70	0,30	215,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	95	642,00	192,60	0,30	256,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	96	1234,00	370,20	0,30	493,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	97	546,00	163,80	0,30	218,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	98	537,00	161,10	0,30	214,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	99	540,00	162,00	0,30	216,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	100	784,00	235,20	0,30	313,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	101	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	102	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	103	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	104	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	105	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	106	633,00	189,90	0,30	253,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	107	810,00	243,00	0,30	324,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	108	621,00	186,30	0,30	248,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	109	733,00	219,90	0,30	293,20	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	110	737,00	221,10	0,30	294,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	111	695,00	208,50	0,30	278,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	112	559,00	167,70	0,30	223,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	113	562,00	168,60	0,30	224,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	114	566,00	169,80	0,30	226,40	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	115	575,00	172,50	0,30	230,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	116	515,00	154,50	0,30	206,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	117	554,00	166,20	0,30	221,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	118	1059,00	317,70	0,30	423,60	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	119	496,00	325,00	0,66	650,00	1,31	2	1	6,5	2	hab | com | serv
	120	419,00	325,00	0,78	650,00	1,55	2	1	6,5	2	hab | com | serv
	121	419,00	325,00	0,78	650,00	1,55	2	1	6,5	2	hab | com | serv
	122	496,00	325,00	0,66	650,00	1,31	2	1	6,5	2	hab | com | serv
	123	432,00	129,60	0,30	172,80	0,40	2	2	6,5	1	habitação
	124	291,00	87,30	0,30	174,60	0,60	2	1	6,5	1	habitação
	125	279,00	83,70	0,30	167,40	0,60	2	1	6,5	1	habitação
	126	587,00	176,10	0,30	234,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
	127	540,00	162,00	0,30	216,00	0,40	2	1	6,5	1	habitação
UOG A	128	402,00	120,60	0,30	160,80	0,40	2	1	6,5	1	habitação
UOG B	61	45.113,00	17.525,60		17.525,60					59	
	1	801,00	320,40	0,40	320,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	2	802,00	320,80	0,40	320,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	3	802,00	320,80	0,40	320,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	4	803,00	321,20	0,40	321,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	5	473,00	189,20	0,40	189,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	6	488,00	195,20	0,40	195,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	7	448,00	179,20	0,40	179,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	8	443,00	177,20	0,40	177,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	9	473,00	189,20	0,40	189,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	10	517,00	206,80	0,40	206,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	11	468,00	187,20	0,40	187,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	12	434,00	173,60	0,40	173,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	13	452,00	180,80	0,40	180,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	14	466,00	186,40	0,40	186,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	15	638,00	255,20	0,40	255,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	16	620,00	248,00	0,40	248,00	0,40	1	-	3	1	habitação
	17	609,00	243,60	0,40	243,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	18	632,00	252,80	0,40	252,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	19	622,00	248,80	0,40	248,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	20	609,00	243,60	0,40	243,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	21	993,00	397,20	0,40	397,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	22	988,00	395,20	0,40	395,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	23	987,00	394,80	0,40	394,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	24	910,00	364,00	0,40	364,00	0,40	1	-	3	1	habitação
	25	904,00	361,60	0,40	361,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	26	912,00	364,80	0,40	364,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	27	433,00	173,20	0,40	173,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	28	451,00	180,40	0,40	180,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	29	424,00	169,60	0,40	169,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	30	408,00	163,20	0,40	163,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	31	509,00	203,60	0,40	203,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	32	513,00	205,20	0,40	205,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	33	432,00	172,80	0,40	172,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	34	446,00	178,40	0,40	178,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	35	427,00	170,80	0,40	170,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	36	412,00	164,80	0,40	164,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	37	508,00	203,20	0,40	203,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	38	502,00	200,80	0,40	200,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	39	719,00	287,60	0,40	287,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	40	718,00	287,20	0,40	287,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	41	721,00	288,40	0,40	288,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	42	709,00	283,60	0,40	283,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	43	816,00	326,40	0,40	326,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	44	812,00	324,80	0,40	324,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	45	707,00	282,80	0,40	282,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	46	718,00	287,20	0,40	287,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	47	703,00	281,20	0,40	281,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	48	706,00	282,40	0,40	282,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	49	810,00	324,00	0,40	324,00	0,40	1	-	3	1	habitação
	50	814,00	325,60	0,40	325,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	51	1.028,00	411,20	0,40	411,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	52	1.022,00	408,80	0,40	408,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	53	1.089,00	435,60	0,40	435,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	54	1.141,00	456,40	0,40	456,40	0,40	1	-	3	1	habitação
	55	1.033,00	413,20	0,40	413,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	56	1.114,00	445,60	0,40	445,60	0,40	1	-	3	1	habitação
	57	1.062,00	424,80	0,40	424,80	0,40	1	-	3	1	habitação
	58	1.208,00	483,20	0,40	483,20	0,40	1	-	3	1	habitação
	59	1.210,00	484,00	0,40	484,00	0,40	1	-	3	1	habitação
	60	896,00	358,40	0,40	358,40	0,40	1	-	3	1	equip. | com. | serv.
UOG B	61	2.598,00	519,60	0,20	519,60	0,20	1	-	3	1	equip. | com. | serv.
UOG C	93	529.153,00	45.028,15		45.028,15					90	
	1	12.559,00	500,00	0,04	500,00	0,04	1	-	3	1	habitação
	2	12.070,00	500,00	0,04	500,00	0,04	1	-	3	1	habitação
	3	8.733,00	500,00	0,06	500,00	0,06	1	-	3	1	habitação
	4	7.618,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	5	3.836,00	500,00	0,13	500,00	0,13	1	-	3	1	habitação
	6	4.073,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	7	8.145,00	500,00	0,06	500,00	0,06	1	-	3	1	habitação
	8	3.907,00	500,00	0,13	500,00	0,13	1	-	3	1	habitação
	9	4.323,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	10	5.887,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	11	6.143,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	12	6.515,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	13	3.821,00	500,00	0,13	500,00	0,13	1	-	3	1	habitação
	14	5.561,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	15	1.045,00	156,75	0,15	156,75	0,15	1	-	3	1	habitação
	16	2.231,00	334,65	0,15	334,65	0,15	1	-	3	1	habitação
	17	3.516,00	500,00	0,14	500,00	0,14	1	-	3	1	habitação
	18	4.636,00	500,00	0,11	500,00	0,11	1	-	3	1	habitação
	19	9.204,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	20	5.333,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	21	7.188,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3,5	0	activ. económicas
	22	4.297,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	23	3.454,00	500,00	0,14	500,00	0,14	1	-	3	1	habitação
	24	6.152,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	25	1.865,00	279,75	0,15	279,75	0,15	1	-	3	1	habitação
	26	2.359,00	353,85	0,15	353,85	0,15	1	-	3	1	habitação
	27	1.128,00	169,20	0,15	169,20	0,15	1	-	3	1	habitação
	28	1.289,00	193,35	0,15	193,35	0,15	1	-	3	1	habitação
	29	925,00	138,75	0,15	138,75	0,15	1	-	3	1	habitação
	30	4.466,00	500,00	0,11	500,00	0,11	1	-	3	1	habitação
	31	1.860,00	279,00	0,15	279,00	0,15	1	-	3	1	habitação
	32	5.274,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	33	5.588,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	34	4.769,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	35	4.078,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	36	4.810,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	37	6.221,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	38	7.968,00	500,00	0,06	500,00	0,06	1	-	3	1	habitação
	39	9.092,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	40	7.506,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	41	1.334,00	200,10	0,15	200,10	0,15	1	-	3	1	habitação
	42	4.841,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	43	5.265,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	44	5.646,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	45	6.664,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	46	3.354,00	500,00	0,15	500,00	0,15	1	-	3	1	habitação
	47	3.640,00	500,00	0,14	500,00	0,14	1	-	3	1	habitação
	48	5.738,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	49	5.297,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	50	6.539,00	653,90	0,10	653,90	0,10	1	-	4,5	0	equip. | com. | serv.
	51	5.242,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	52	5.346,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	53	4.258,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	54	7.038,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	55	4.477,00	500,00	0,11	500,00	0,11	1	-	3	1	habitação
	56	2.699,00	404,85	0,15	404,85	0,15	1	-	3	1	habitação
	57	4.887,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	58	27.093,00	2.709,30	0,10	2709,30	0,10	1	-	4,5	0	equip. | com. | serv.
	59	11.321,00	500,00	0,04	500,00	0,04	1	-	3	1	habitação
	60	5.092,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	61	4.554,00	500,00	0,11	500,00	0,11	1	-	3	1	habitação
	62	5.746,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	63	2.238,00	335,70	0,15	335,70	0,15	1	-	3	1	habitação
	64	1.844,00	276,60	0,15	276,60	0,15	1	-	3	1	habitação
	65	3.069,00	460,35	0,15	460,35	0,15	1	-	3	1	habitação
	66	1.357,00	203,55	0,15	203,55	0,15	1	-	3	1	habitação
	67	4.059,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	68	5.076,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	69	12.917,00	500,00	0,04	500,00	0,04	1	-	3	1	habitação
	70	4.371,00	500,00	0,11	500,00	0,11	1	-	3	1	habitação
	71	10.437,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	72	5.190,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação
	73	3.698,00	500,00	0,14	500,00	0,14	1	-	3	1	habitação
	74	4.051,00	500,00	0,12	500,00	0,12	1	-	3	1	habitação
	75	5.845,00	500,00	0,09	500,00	0,09	1	-	3	1	habitação
	76	7.581,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	77	12.097,00	500,00	0,04	500,00	0,04	1	-	3	1	habitação
	78	10.694,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	79	7.608,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	80	3.703,00	500,00	0,14	500,00	0,14	1	-	3	1	habitação
	81	9.315,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	82	9.793,00	500,00	0,05	500,00	0,05	1	-	3	1	habitação
	83	8.040,00	500,00	0,06	500,00	0,06	1	-	3	1	habitação
	84	6.495,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	85	8.960,00	500,00	0,06	500,00	0,06	1	-	3	1	habitação
	86	7.055,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	87	7.550,00	500,00	0,07	500,00	0,07	1	-	3	1	habitação
	88	6.374,00	500,00	0,08	500,00	0,08	1	-	3	1	habitação
	89	2.548,00	382,20	0,15	382,20	0,15	1	-	3	1	habitação
	90	2.190,00	328,50	0,15	328,50	0,15	1	-	3	1	habitação
	91	2.293,00	343,95	0,15	343,95	0,15	1	-	3	1	habitação
	92	2.159,00	323,85	0,15	323,85	0,15	1	-	3	1	habitação
UOG C	93	5.030,00	500,00	0,10	500,00	0,10	1	-	3	1	habitação

NOTA: Os índices IO e IU na UOG C são de 0,15, com limitação da área bruta de construção ao máximo de 500 m2
Os índices de implantação e de construção para equipamentos, comércio e serviços na UOG C são de 0,10, sem limitação da área bruta de construção a máximos pré-definidos

QUADRO II - PARÂMETROS DE EDIFICABILIDADE

ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO DE PORMENOR	228,2 ha
PERÍMETRO URBANO PROPOSTO	81,4 ha
UOG A	
ÁREA TOTAL DA UOG A	110.519 m2
Nº DE LOTES	128
ÁREA TOTAL DE LOTES	78.808 m2
ÍNDICE BRUTO DE OCUPAÇÃO DO SOLO (IOB)	0,16
ÍNDICE BRUTO DE UTILIZAÇÃO DO SOLO (IUB)	0,31
Nº DE FOGOS	132
POPULAÇÃO	370
DENSIDADE HABITACIONAL	11,9 f/ha
DENSIDADE POPULACIONAL	33,4 hab/ha
Nº DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	2
UOG B	
ÁREA TOTAL DA UOG B	110.641 m2
Nº DE LOTES	61
ÁREA TOTAL DE LOTES	45.113 m2
ÍNDICE BRUTO DE OCUPAÇÃO DO SOLO (IOB)	0,10
ÍNDICE BRUTO DE UTILIZAÇÃO DO SOLO (IUB)	0,10
Nº DE FOGOS	59
POPULAÇÃO	165
DENSIDADE HABITACIONAL	5,3 f/ha
DENSIDADE POPULACIONAL	14,9 hab/ha
Nº DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	1
UOG C	
ÁREA TOTAL DA UOG C	593.040 m2
Nº DE LOTES	93
ÁREA TOTAL DE LOTES	529.153 m2
ÍNDICE BRUTO DE OCUPAÇÃO DO SOLO (IOB)	0,07
ÍNDICE BRUTO DE UTILIZAÇÃO DO SOLO (IUB)	0,07
Nº DE FOGOS	90
POPULAÇÃO	252
DENSIDADE HABITACIONAL	1,5 f/ha
DENSIDADE POPULACIONAL	4,2 hab/ha
Nº DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	1

QUADRO III - SINTESE GERAL

ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO	**228,2 ha**
SOLO URBANO	81,5 ha
Solo Urbanizado	**11,1 ha**
UOG A	**11,1 ha**
habitação	7,5 ha
Uso misto	0,2 ha
Equipamento	0,1 ha
Espaços Verdes, Arruamentos e Infra-estruturas	3,3 ha
Solo Urbanizável	**70,4 ha**
UOG B	**11,1 ha**
habitação	4,2 ha
Uso misto	- ha
Equipamento, Comércio e serviços	0,3 ha
Espaços Verdes | Estrutura Ecológica	6,2 ha
Arruamentos	0,4 ha
UOG C	**59,3 ha**
habitação	48,8 ha
Equipamento, Comércio e serviços	3,4 ha
Actividades Economicas	0,7 ha
Espaços Verdes, Arruamentos e Infra-estruturas	6,4 ha
SOLO RURAL	146,7 ha
Espaço Agrícola	74,9 ha
Espaço Florestal de Protecção	71,8 ha

QUADRO IV - ESTRUTURA ECOLÓGICA

ESTRUTURA ECOLÓGICA	**153,9 ha**
Espaço Verde de Protecção	4,0 ha
Espaço Verde de Recreio e Lazer	3,1 ha
Espaço Agrícola	74,9 ha
Espaço Florestal	71,9 ha

LEGENDA

N

- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO DE PORMENOR (228,2 ha)
- PERÍMETRO URBANO (81,42 ha)
- UNIDADES OPERATIVAS DE GESTÃO A, B, C
- LIMITE DE LOTE
- XX Nº DE LOTE
- POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO
- ENTRADA DE LOTE
- CONSTRUÇÃO EXISTENTE - HABITAÇÃO
- CONSTRUÇÃO A DEMOLIR - BARRACA

SOLO URBANO

ESPAÇOS RESIDENCIAIS

- ESPAÇOS RESIDENCIAIS DE MÉDIA DENSIDADE (ERMD)
- ESPAÇOS RESIDENCIAIS DE BAIXA DENSIDADE (ERBD)
- ESPAÇOS RESIDENCIAIS DE MUITO BAIXA DENSIDADE (ERMBD)

ESPAÇOS CENTRAIS

- EQUIPAMENTO, COMÉRCIO E SERVIÇOS (EC)

ESPAÇOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- ESPAÇOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (EAE)

ESPAÇOS VERDES

- PROTECÇÃO (EVP)
- RECREIO E LAZER (EVRL)

ÁREAS AFECTAS A:

- ESTRADA REGIONAL 261
- REDE VIÁRIA CONSOLIDADA
- REDE VIÁRIA PRINCIPAL
- REDE VIÁRIA SECUNDÁRIA
- PERCURSO PEDONAL | TRÂNSITO CONDICIONADO

ESPAÇOS DE USO ESPECIAL

- DEPÓSITO DE ÁGUA
- DEPÓSITO DE GÁS
- ETAR

SOLO RURAL

- OUTROS ESPAÇOS AGRÍCOLAS
- ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO

ESTRUTURA ECOLÓGICA

A ESTRUTURA ECOLÓGICA INCIDE SOBRE AS CATEGORIAS DE SOLO 'ESPAÇOS VERDES DE PROTECÇÃO', 'ESPAÇOS VERDES DE RECREIO E LAZER' E 'ESPAÇOS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO E OUTROS ESPAÇOS AGRÍCOLAS'

MUNICIPIO DE ALCÁCER DO SAL
Plano de Pormenor de Brejos da Carregueira
Planta de Implantação - Zona B
1ª Alteração por adaptação

Folha	01B
Substitui	-
Escala	1/2 000
Data	janeiro de 2021

site plan
planeamento e urbanismo
Av. da Liberdade nº10 - 3º, 1250-144 Lisboa I Tel. 218 923 600 Fax. 218 923 609