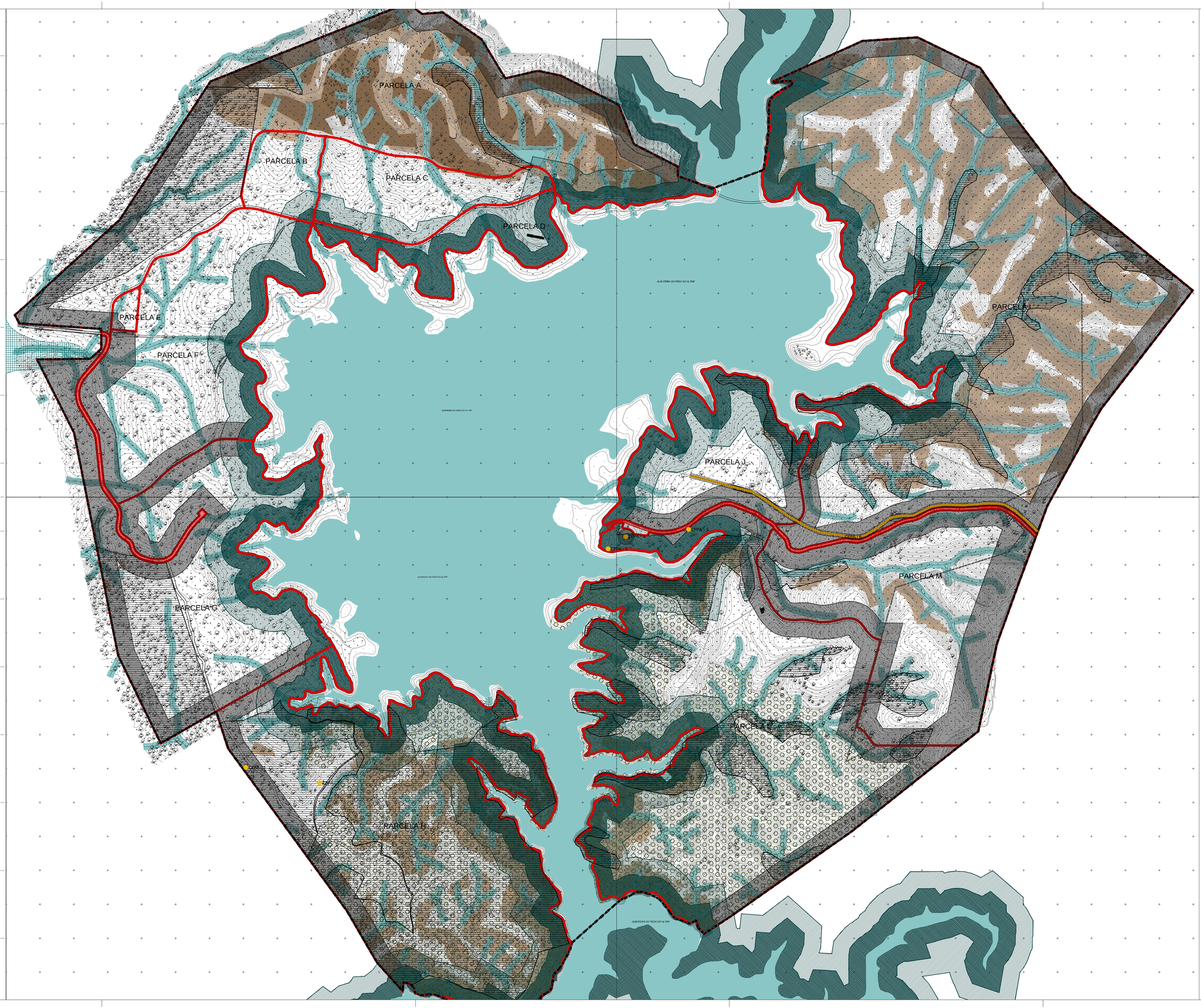

LEGENDA

- ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO - 653,20ha
- LIMITE DE ÁREA DE INTERVENÇÃO DO POAPA
- LIMITE DAS PARCELAS
- CURVA DE NÍVEL MESTRA
- CURVA DE NÍVEL SECUNDÁRIA
- CONSTRUÇÕES EXISTENTES
- SOBREIRO CLASSE 1
- SOBREIRO CLASSE 2
- SOBREIRO CLASSE 3
- SOBREIRO CLASSE 4
- AZINHEIRA CLASSE 1
- AZINHEIRA CLASSE 2
- AZINHEIRA CLASSE 3
- AZINHEIRA CLASSE 4
- OLIVAL
- POMAR
- EUCALIPTAL
- PINHAL
- MATO INCULTO
- ÁREAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS (REN)
- ÁREAS COM RISCO DE EROSÃO (REN)
- LINHA DE ÁGUA (REN)
- DOMÍNIO HÍDRICO - SERVIDÃO DE 10m (REN)
- ALBUFEIRA (REN)
- FAIXA DE PROTECÇÃO À ALBUFEIRA - 100m (REN - ÁREAS DE MÁXIMA INFILTRAÇÃO)
- ZONA RESERVADA DA ALBUFEIRA - 50m
- ÁREAS DE POVOAMENTO DE SOBRO, AZINHO E MISTO
- FAIXA DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL - 50m / 100m
- ÁREAS DE PERIGOSIDADE DE INCENDIO COM CLASSIFICAÇÃO ELEVADA
- ÁREAS DE PERIGOSIDADE DE INCENDIO COM CLASSIFICAÇÃO DE MUITO ELEVADA
- CAMINHO MUNICIPAL - SERVIDÃO DE 4,5m

PATRIMÓNIO

- SÍTIOS COM POTENCIAL ARQUEOLÓGICO

CATEGORIA - A - ZONA DE MÁXIMA SENSIBILIDADE PATRIMONIAL

- CPPA - 4 - INDETERMINADO (POSSÍVEL SEPULCRO)
- CPPA - 6 - VIA

CATEGORIA - B - ZONA DE SENSIBILIDADE PATRIMONIAL MÉDIA

- CPPA - 3 - INDETERMINADO (ALINHAMENTO DE PEDRAS)

FAIXAS DE PROTECÇÃO

- A FAIXA DE PROTECÇÃO DO CPPA - 3 CORRESPONDE A 2,5m PARA CADA LADO DO ALINHAMENTO DE PEDRAS.
- A FAIXA DE PROTECÇÃO DO CPPA - 4 CORRESPONDE A 20m EM TORNO DO PERÍMETRO EXTERNO DO SÍTIO
- A FAIXA DE PROTECÇÃO DO CPPA - 6 CORRESPONDE A 5m EM TORNO DO PERÍMETRO EXTERNO DO SÍTIO

CATEGORIA - C - ZONA DE BAIXA SENSIBILIDADE PATRIMONIAL

- CPPA - 1 - ACHADOS DISPERSOS
- CPPA - 2 - ACHADO ISOLADO
- CPPA - 5 - ACHADO ISOLADO

NOTA: A TOTALIDADE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO DO PLANO ENCONTRA-SE ABRANGIDA PELO PLANO SECTORIAL REDE NATURA 2000 - SÍTIO DE INTERESSE COMUNITÁRIO PTCON0033 - CABRELA.

Identificação da Cartografia de referência e informação associada, nos termos do nº 1 do Artº 7 do Decreto Regulamentar nº10/2009, de 29 de Maio.

Entidade Proprietária : Sociedade Agro-Turística do Rio Mourinho, S.A.
Entidade Produtora : Artop, Aero-Topográfica, LDA
Data: Setembro de 2011
Homologação : Processo nº 300 de 8 de Janeiro de 2015
Entidade responsável pela Homologação : Direção-Geral do Território
Sistema de referência planimétrico : Elipsóide de Hayford, Datum 73, Projeção Gauss-Kruger
Sistema de referência altimétrico : Marégrafo de Cascais
Exatidão posicional : Planimétrica (≤ 0.5m) Altimétrica (≤ 0.7m)
Exatidão temática : 95%

Alcácer do Sal
MUNICÍPIO

Instituto Superior Técnico
Av. Dos Trans. do Sudeste, 6th
1400 - 096 Lisboa
Telef. 00 351 21 001 22 00
Fax: 00 351 21 001 22 09

institec.pt
www.ist.pt

FUTURE ARCHITECTURE THINKING

NOTAS:
1. ESTE PROJECTO DEVERÁ SER LIDO JUNTAMENTE COM OS PROJECTOS DE ESPECIALIDADES.
2. QUAISQUER DISCREPÂNCIAS DEVERÃO SER COMUNICADAS AO PROJECTISTA.
3. TODAS AS DIMENSÕES DEVERÃO SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA E LIDAS.
4. A COTA É PRIORITÁRIA À ESCALA.
5. AS COTAS DEVERÃO SER PROVA ESCRITA DOS DESENHOS DE ESCALA GERAL, EMBORA NÃO DISPENSE A CONSULTA DE PLANTAS, CORTES, ALÇADOS E CORRESPONDENTES DOCUMENTOS ESCRITOS.

N

A submeter

CÂMARA MUNICIPAL DE ALCÁCER DO SAL

Cliente

CM ALCÁCER DO SAL

Projecto

Plano de Pormenor

PEGO DO ALTAR

Fase

Proposta de Plano - Versão Final

Desenhado	Visto	Autorizado
NC	SM	MC

Designação

Planta de Condicionantes

Escala	Data
1:5 000 @ A1	JULHO 2015

Técnico

MIGUEL CORREIA

Arquitecto membro da Ordem dos Arquitectos sob o nº 2914 S

Desenho Nº.

nº do projecto	Desenho Nº.	Revisão
536	PL006	-

Este desenho está protegido pelo Código dos Direitos de Autor e é propriedade do seu autor - proibida a reprodução sem prévia autorização